

Styremøtet – kl. 19:30, 27. september 2021

Til stede:

Nina Fonstad-Smith Aamodt (styreleder) (referent)

Kristoffer Gedde

Anne Stensvold

Kjersti Tubaas

Referat:

1. Styrereferat 30/8 godkjent
2. Rekke 2, enhet N13A – styret sendte purring ang. Betong kloss og graveskuffe som ligger nede ved gangveien, og dato for når dette blir fjernet omgående. Styret sender mail og ber dem etablere nytt gjerde innen 1. mai 2022. Om ikke dette er gjort setter styret et gjerde opp og videresender faktura.
3. Fukt i kjeller i rekke 3, Anne skriver inn historinen
4. Kristoffer har snakket med F og satt Thomas i kontakt med Kris for å avdekke hva vi skal gjøre og hvor mye dette haster.
5. Styret jobber ut en handlingsplan som vedtas ved neste årsmøte der vi konkretiserer hver enkelt rekke når skal VA tas og når skal taket byttes, på denne måten kan vi spare penger og få et vedlikehold som er forutsigbart.
6. Drenering rekke 3, de fikk mail med info ang. invendinger på fakturaen som ble sendt. Fakturaen står etter råd fra OBF, men siden dette er øremerkede penger vil det som står igjen evt kreditert/fakturert alt ettersom hva avviket blir. I tilbudet til Gravco er ikke tilbakeføring av gjerder som også må inkluderes.
7. Websiden. Kjersti har ryddet, den blir mobilvennlig, men setter bort rådgivning, men for å holde kostnadene lave gjør mest selv. Nettsiden blir kun statisk informasjon. Anne skriver litt historikk.
 1. Facebook vedtas som en informasjons kanal i tillegg til mail. Dette blir en lukket gruppe. Kjersti sender en info mail til sameiet.
 1. Retningslinjene for bruken av Facebook ble gått gjennom og vedtatt.
8. El- bil – Anne jobber med dette, der hun forsøker å få kommunen med på å samarbeide om en løsning.
9. Pengebeholdning: OBF opplyser om at vi har 650 000 til rådighet pdd.
10. Hvert enkelt styremedlem lager en oppgave beskrivelse av styrevervet; eks. «dugnad», bestill 3 containere, disse strørrrelsene fra denne leverandøren i denne måneden. Videre hvordan man arkiverer mailer og dokumenter i DISK og gmail.
11. Telenoravtalen – Frihet. Telenor anbefaler en løsning der folk kan sette sammen sin egen pakke på Internett og TV på 600 mbit. Nå har vi en avtale som har kun felles TV. Internett har alle individuelt. Den nye løsningen blir ca 400,- rimeligere enn dagens løsning med to parallelle avtaler. Styret sender ut en e-post til boenhetene for en kartlegging av interesse. Vedtas på et senere styremøte.

Neste styremøte mandag 25.10.2021 kl. 19.30 hos Kristoffer G

Agenda

1. Drenering rekke 3
2. Gavlsvegger og vindskier
3. Handlingsplanen – økonomi vs tidsplanen